

2019年3月20日

各位

株式会社 ニトリホールディングス

## 「大通東2丁目の土地利用に係る公募プロポーザル」

### 選定結果のお知らせ

株式会社ニトリホールディングスでは、「大通東2丁目の土地利用に係る公募プロポーザル」に参画することを決定し、2019年3月11日（月）に行われた選定委員会の厳正なる審査の結果、最優秀提案者に選定されましたので、お知らせいたします。

本計画は、札幌市が所有する大通東2丁目の土地に、「芸術・文化・歴史・観光の複合施設」を新築するもので、今後は札幌市との協議を行い、本事業を推進してまいります。

#### 【事業概要】

<p>施設概要</p>	<p>◎芸術・文化・歴史・観光の複合施設</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>・建物階数 地上10階・地下2階</li> <li>・延床面積 27,480㎡</li> <li>・建物高さ 45m</li> <li>・用途／構成 ホテル（地上5～10階）、美術館（3,4階） 旅をテーマとした情報館（1,2階）、 ツーリストセンター、観光バス乗降場（いずれも1階） そのほか地下階は駐車場など</li> </ul>  <p>(※イメージ図)</p>
<p>その他</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>・開発初期段階から施設開設後の運営面まで、継続的に地域と対話・連携を図るための新たな組織を設置。</li> <li>・大通公園西端の札幌市資料館を考慮した象徴的な景観形成を図るほか、周辺へにぎわいを波及させる壁面デザイン等を計画。</li> <li>・地下鉄東西線コンコースとの接続などにより、創成東地区の歩行者回遊を強化。</li> <li>・大通東1地区と連続する緑地の創出のほか、東への波及に向けて、大通と連携した植栽を計画。</li> </ul>

#### 【お問合せ先】

株式会社ニトリホールディングス社長室

担当：天池

☎011-330-6215